



Be Grand®  
Distrito  
Salamanca

---

**LUJO, BIENESTAR Y SERENIDAD**





# UN OASIS

EN EL CORAZÓN DE MADRID

El proyecto, diseño e imágenes son ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.





El proyecto, diseño e imágenes son ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.





# GRAN ESTILO DE VIDA

**Be Grand® Distrito Salamanca** es un conjunto residencial diseñado para experimentar lujo, bienestar y serenidad.

Es un proyecto de renovación que preserva el valor histórico del inmueble y su entorno. Un edificio construido en los años 30 que conserva sus fachadas de corte clásico de gran valor y belleza arquitectónica.

La rehabilitación del edificio le permitirá contar con 25 viviendas que van desde 60 m<sup>2</sup> hasta 280 m<sup>2</sup>, con opción de 1 a 4 dormitorios. Además, el inmueble tendrá un parking subterráneo de 36 plazas.





El proyecto, diseño e imágenes son ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.



# PROTOTIPO 4-B

150 m<sup>2</sup> 

2 ó 3   
DORMITORIOS

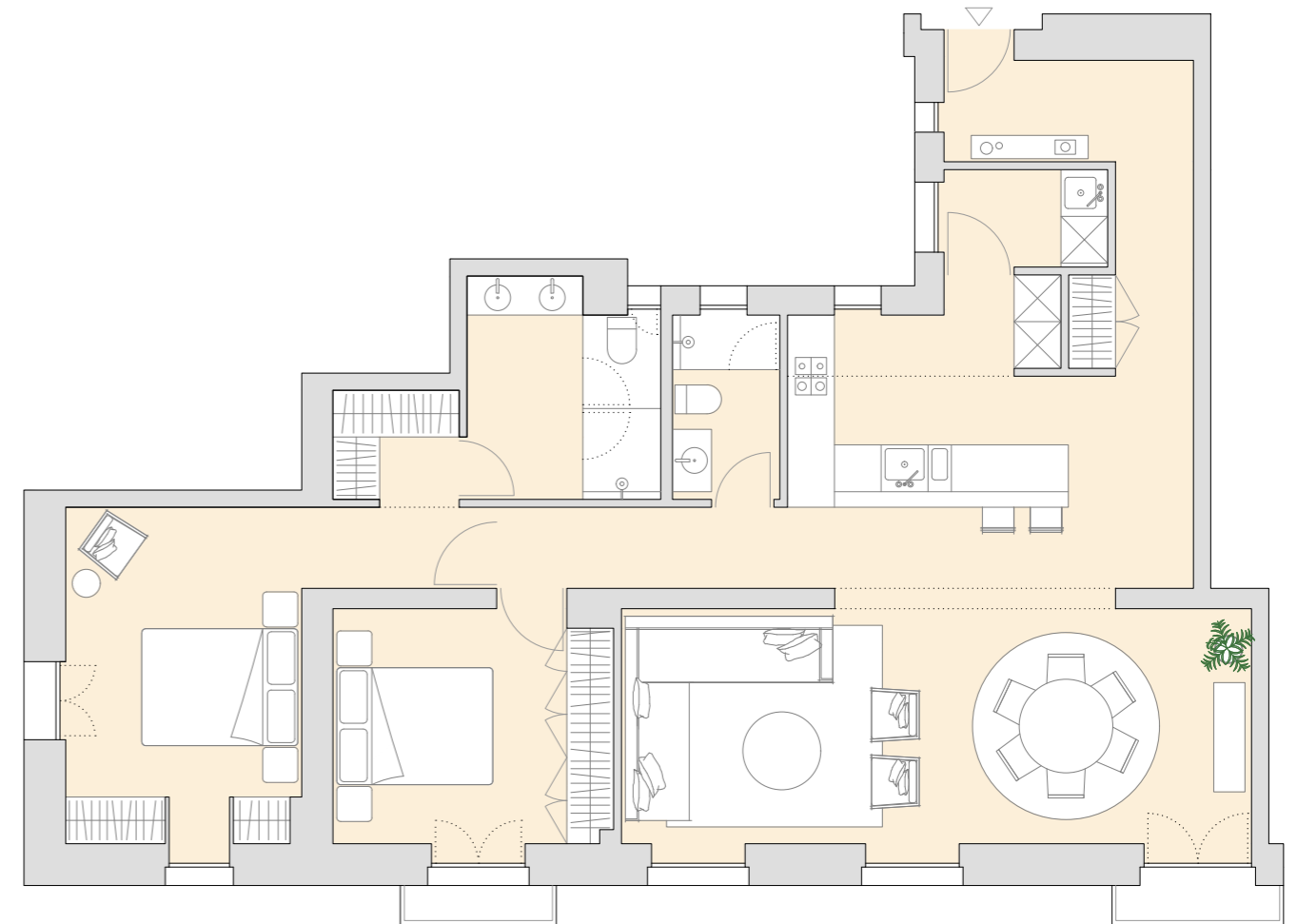
2   
BAÑOS

Vestidor en el dormitorio principal

  
COMEDOR

  
SALA DE ESTAR

- Cocina
- Trastero
- Zona de lavandería
- 2 plazas de aparcamiento





# PROTOTIPO 5B

287 m<sup>2</sup> 

4   
DORMITORIOS

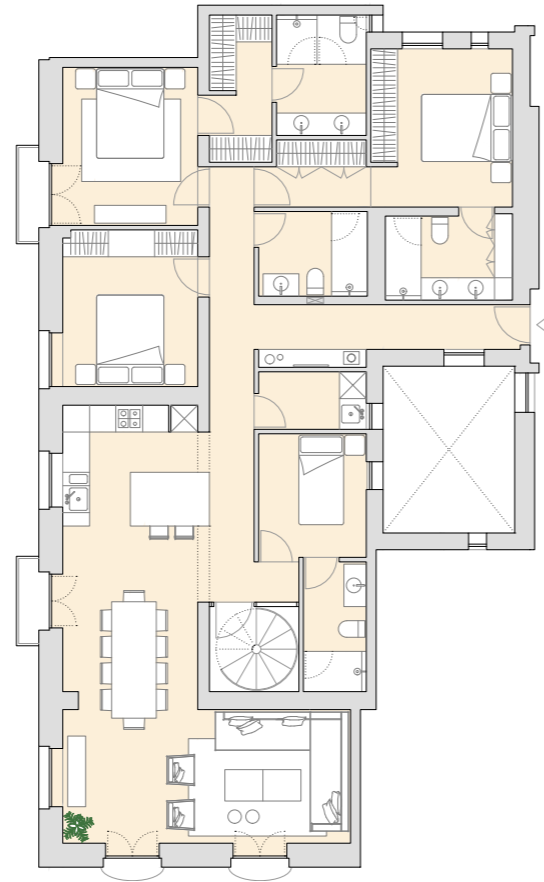
4   
BAÑOS

Vestidor en el dormitorio principal

  
COMEDOR

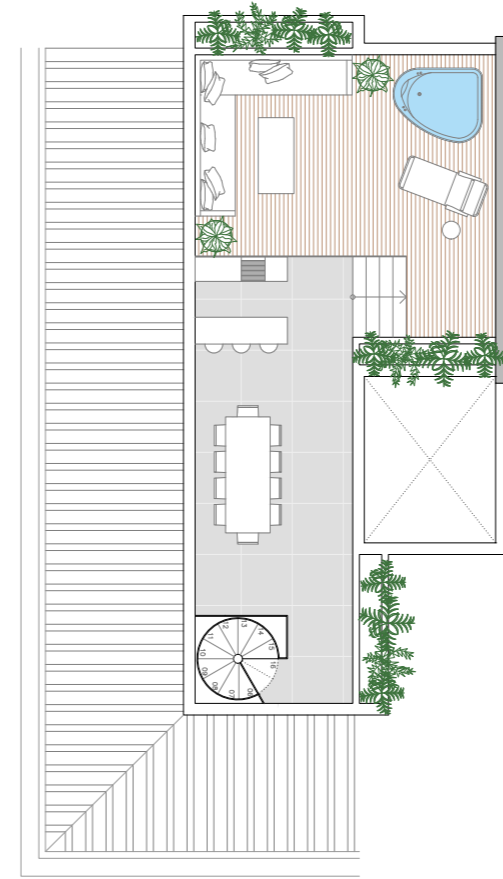
  
SALA DE ESTAR

- Cocina
- Zona de lavandería
- Trastero
- 2 plazas de aparcamiento
- Terraza en cubierta



# PROTOTIPO TERRAZA 5B

85 m<sup>2</sup> 





# PROTOTIPO 5C

199 m<sup>2</sup> 

2   
DORMITORIOS

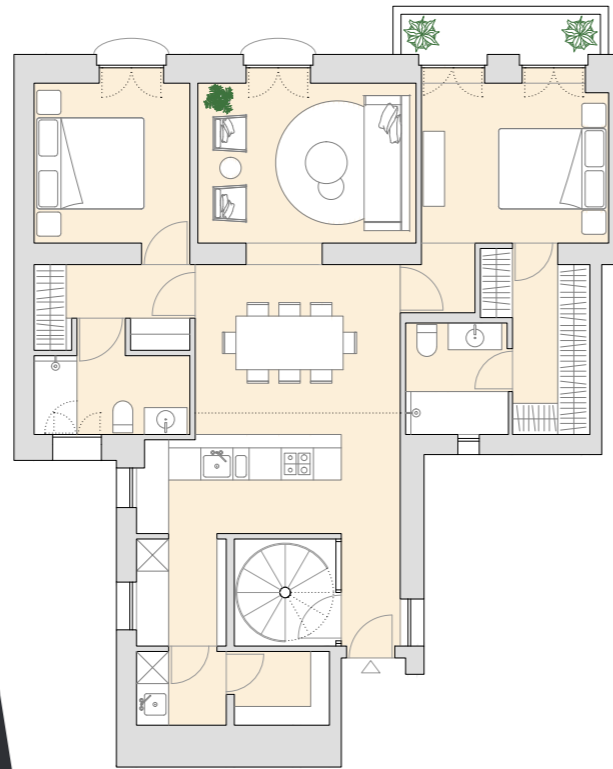
2   
BAÑOS

Vestidor en el dormitorio principal

  
COMEDOR

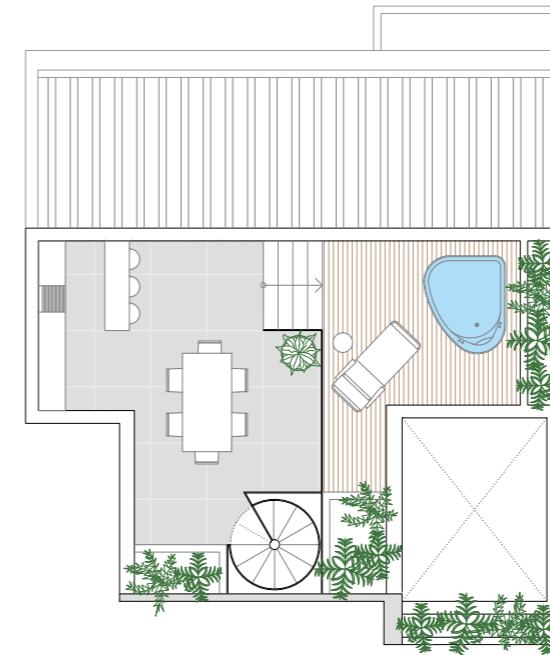
  
SALA DE ESTAR

- Cocina
- Zona de lavandería
- Trastero
- 2 plazas de aparcamiento
- Terraza en cubierta



# PROTOTIPO TERRAZA 5C

63 m<sup>2</sup> 





# INCREÍBLES ESPACIOS

## PARA TU BIENESTAR

Los espacios comunes, únicos y elegantes, distinguen este complejo de todos los que están a su alrededor.

Relájate en la piscina exterior. Despeja tu mente y ejercítate en el gimnasio o disfruta de tardes memorables con tu familia en el jardín.







El proyecto, diseño e imágenes son ilustrativas y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.





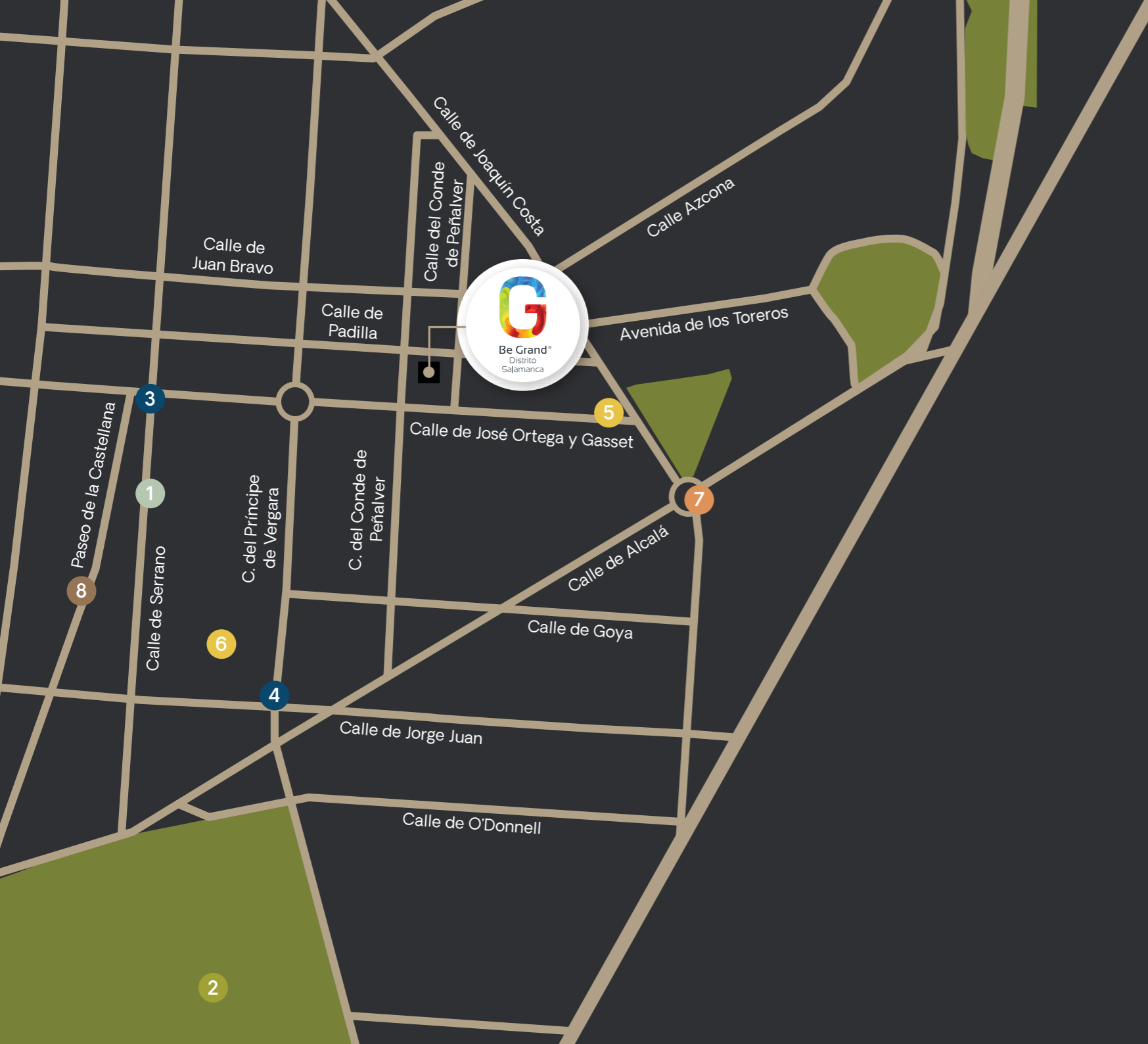
# LA MEJOR ZONA

## RESIDENCIAL DE MADRID

Be Grand® Distrito Salamanca se encuentra en uno de los barrios más exclusivos y emblemáticos de Madrid, como la Milla de Oro, con acceso a todo tipo de servicios, así como a las principales vías de transporte.

Ahí se concentra la actividad empresarial, comercial, social y gastronómica más importante de la ciudad.

# GRAN UBICACIÓN



## CENTROS COMERCIALES Y PLAZAS

1. El Corte Inglés



## PARQUES Y CLUB DE GOLF

2. Parque de El Retiro



## HOTELES

3. Rosewood Villa Magna
4. Wellington Hotel & Spa Madrid



## RESTAURANTES

5. El Pescador
6. La Máquina Jorge Juan



## MUSEOS Y SITIOS DE INTERÉS

7. Plaza del Marqués de Salamanca
8. Plaza de Colón

DIRECCIÓN:

CALLE DE PADILLA 66, BARRIO DE SALAMANCA, MADRID, ESPAÑA.



# NUESTRA HISTORIA

Be Grand® es una empresa mexicana especializada en la creación de apartamentos y oficinas de lujo.

Después de 18 años en el desarrollo y comercialización de proyectos residenciales de alta calidad en zonas AAA en México, hemos dado el salto a España.

Así, Be Grand® se consolida en el mercado internacional de inmobiliarias de Hispanoamérica como una de las mejores marcas que ofrecen espacios caracterizados por su modernidad, eficiencia y calidad.

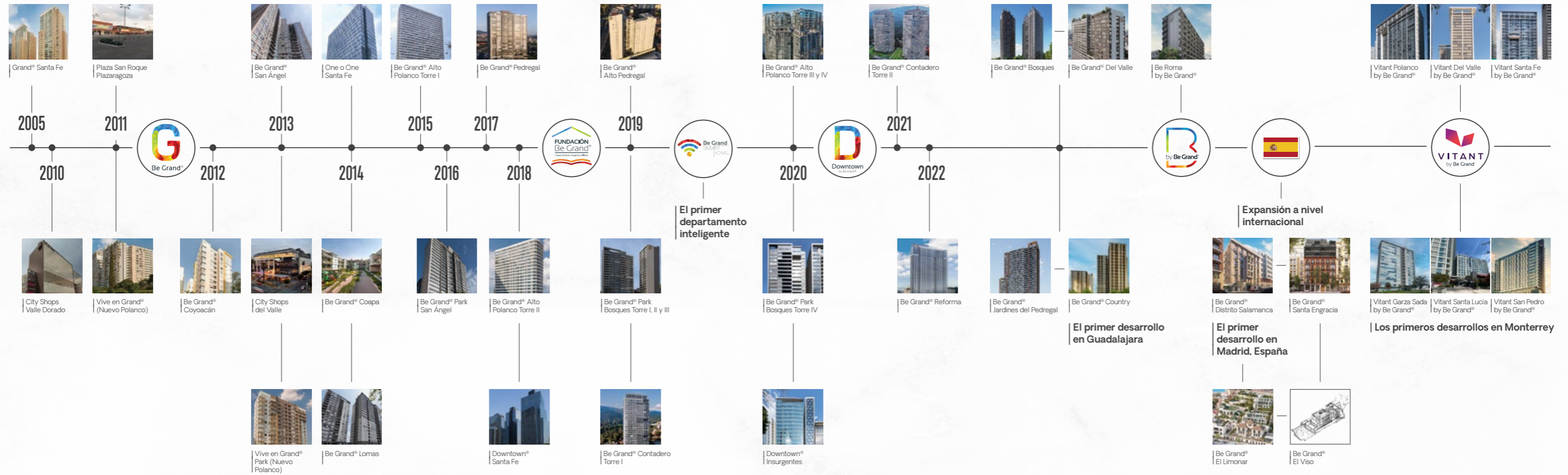


Be Grand®

Be Grand® Alto Polanco • Ciudad de México



# CONÓCENOS







LAFINCA es la compañía líder en España en el desarrollo de exclusivos proyectos inmobiliarios. Lograr que cualquier rincón sea un paraíso y hacer de la vivienda un lugar único y confortable, forma parte de la esencia de LAFINCA.

El equipo de arquitectura LAFINCA A+D crea en cada proyecto entornos versátiles que se adaptan a la perfección a las necesidades del cliente. Todo ello, sumado a la exquisitez en los detalles, a las últimas tecnologías empleadas y a la innovación en materiales que convierten a cada vivienda en un espacio acogedor y exclusivo.





**Be Grand®**  
Distrito  
Salamanca

**DESARROLLADO POR:**



**Be Grand®**



**admara**  
CAPITAL

INVESTMENT MANAGEMENT COMPANY



**LAFINCA**

ALWAYS EXCEPTIONAL

**Calle de Padilla 66,**  
Barrio de Salamanca, Madrid, España.

T. 911 921 116

**Contáctanos:**  
[ventas@begrand.es](mailto:ventas@begrand.es)

---

**BEGRAND.ES**